



COMUNE DI ROCCA DI NETO
88821 (Provincia di Crotone)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 DEL 14/09/2015

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO.- **APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DI CARATTERE URBANISTICO ED EDILIZIO**

L'anno duemilaquindici questo giorno quattordici del mese di settembre alle ore 17:50 nella sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 10/09/2015 n° 17:50 di protocollo, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Dr.ssa Spina Enza nella qualità di Presidente del Consiglio.

All'appello nominale risultano:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
01	BLANDINO TOMMASO	X		10	BARRETTA ELISA	X	
02	CAPUTO ANTONELLA	X		11	CORIGLIANO GIOVANNI	X	
03	SPINA ENZA	X		12	STRANGIO CARLA	X	
04	COSIMO SALVATORE CLAUDIO	X		13	LAGANI VINCENZO RAFFAELE		X
05	VACCARO SILVIA	X					
06	AMATO GIAMPIERO	X					
07	DE FINO INES ALBERTA	X					
08	FRAGOMENI GIUSEPPE	X					
09	LIDONNICI LUIGI	X					

Partecipa il Segretario Comunale Dr. La Pegna Pasquale il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO.- APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DI CARATTERE URBANISTICO ED EDILIZIO.

IL PRESIDENTE

Dà la par la parola al Vice Sindaco Cosimo per relazionare sulla proposta;

Il Vice Sindaco Cosimo illustra, in sintesi, la proposta di deliberazione in esame che a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario, l'Ente deve determinare anche i diritti di segreteria da applicare ai procedimenti amministrativi di carattere urbanistico ed edilizio, nella misura massima prevista dalla legge.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 14 agosto 2015, divenuta immediatamente esecutiva, ad oggetto " *Art. 244 e seguenti del Tuel, approvato con D.Lgs. del 18/08/200, n. 267: dichiarazione di dissesto finanziario del Comune di Rocca di Neto* ", è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;

VISTO l'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000 che prevede:

- al co.1, "*Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e comunque entro trenta giorni dalla data di esecutività della relativa delibera, il Consiglio dell'Ente, o il commissario nominato ai sensi dell'art.247, comma 1, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spettanza dell'ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita..*";
- al co.2 "*la delibera non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni, decorrenti da quello cui si riferisce l'ipotesi di bilancio riequilibrato*";
- al co. 6, la delibera di cui sopra deve essere comunicata alla Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali presso il Ministero dell'Interno, entro 30 giorni dalla data di adozione, pena la sospensione della erogazione dei contributi erariali spettanti all'ente dissestato.

RILEVATO, pertanto, che il Consiglio comunale dell'Ente che ha dichiarato l'Ente dissestato è obbligato a provvedere in merito alla determinazione delle entrate del settore tecnico/urbanistico;

CONSIDERATO opportuno e necessario definire le aggiornate voci del tariffario sulla base dell'effettiva attività del Settore, apportando una specifica ripartizione degli importi dei diritti di segreteria attualmente in vigore oltre all'introduzione di nuovi importi, così come risulta dal prospetto individuato nell'allegato 'A' per formarne parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

DATO ATTO che gli importi, definiti con la presente deliberazione, rientrano, per quanto di rispettiva competenza nei valori minimi e massimi indicati dall'art.10, comma10 lettera c) del decreto Legge 18 gennaio 1993 n. 8 , convertito dalla Legge 19/03/1993 n.68 modificato dall'art.1 comma 50 della Legge 311/2004;

PRESO ATTO che con delibera di giunta comunale n. 81 del 14/09/2011 le tariffe dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizio risultano già ai limiti stabiliti per legge;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del Servizio interessato e dal responsabile del Servizio Economico-Finanziario, allegati al presente atto per costituirne parte integrante;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (minoranza: Barretta, Corigliano e Strangio), astenuto n. 0, resi ed accertati in forma palese,

D E L I B E R A

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **Di dare atto** che la determinazione delle aliquote nella misura massima consentita per legge è obbligatoria, avendo l'Ente dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
3. **Di determinare e approvare** gli importi relativi ai diritti di segreteria da applicare ai procedimenti amministrativi di carattere urbanistico ed edilizio, con decorrenza dal mese successivo all'approvazione della presente deliberazione, come dettagliato nell'allegato "A" alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale;
4. **Di stabilire che:**
 - per le copie autenticate, ai costi sopra riportati, saranno aggiunti quelli di bollo e di autentica come per legge;
 - il rilascio degli atti richiesti avverrà previa esibizione della ricevuta di avvenuto versamento dei diritti e/o spese;
 - il versamento dei diritti urbanistici edilizi, oneri di costruzione e spese rilascio copie sono da eseguirsi con versamento sul conto corrente postale intestato al Comune di Rocca di Neto, riportante nella causale l'oggetto della richiesta;
5. **di trasmettere** la presente deliberazione a tutti i Responsabili di Aree e/o Settori;
6. **Di inviare** la predetta deliberazione alla Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali presso il Ministero dell'Interno entro 30 giorni dalla data di adozione, ai sensi dell'art. 251, comma 6, D.Lgs 267/2000;
7. **Di dare** inoltre atto che, con successivi provvedimenti, si procederà all'approfondimento dell'oggetto, finalizzato ad eventuali modifiche e/o integrazioni incrementali della presente deliberazione, per l'attivazione delle entrate proprie dell'Ente propedeutiche alla predisposizione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
8. **Con separata ed identica votazione per come sopra**, il presente deliberato viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

ALLEGATO A

tipologia	Alla domanda euro	Al rilascio euro
Interventi per il superamento delle barriere architettoniche	Gratuita	
Interventi di cui al comma 1 esente da oneri ai sensi dell'art. 17, comma 3 del D.P.R. 380/2001 (DIA)	100,00	
Interventi di cui al comma 3, onerosa ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001	150,00	
Permessi di costruire		
Permessi di costruire anche in variante, per lavori finalizzati all'abbattimento di barriere architettoniche	Gratuita	
Permessi a costruire anche in variante, esente da onere ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D.P.R. 380/2001:		
-per unità immobiliare e relative pertinenze	100,00	150,00
-per unità immobiliare e relative pertinenze, successive alla prima	50,00	
Permessi di costruire anche in variante onerosi ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 380/2001:		
-per unità immobiliare e relative pertinenze	150,00	150,00
-per unità immobiliare e relative pertinenze successive alla prima	25,00	75,00
Permessi di costruzione in sanatoria ai sensi dell'art. 36 D.P.r. 380/2001:		

-per unità immobiliare e relative pertinenze	100,00	100,00
-per unità immobiliare e relative pertinenze successive alla prima	50,00	50,00
Permessi di costruire anche in variante, per opere di urbanizzazione realizzate da privati	350,00	170,00
Autorizzazione per piani particolareggiati d'iniziativa privata	500,00	50,00
Volturazione e proroghe termini di validità permessi a costruire già rilasciati	50,00	
Condoni edilizi 724/94, L. 326/2003:		
-per unità immobiliare		250,00
-per unità immobiliare successiva alla prima		50,00
-condono edilizi L. 47/85		100,00
Richiesta certificati di agibilità		
-per unità immobiliare		50,00
-per unità successive alla prima		25,00
-per inagibilità		25,00
Autorizzazioni per la installazione di impianti di telefonia mobile richiesta di autorizzazione	400,00	
Certificazioni e attestazioni di destinazione urbanistica previste dall'art. 30, comma 2 del D.P.R. 380 e s.m.i:	30,00	
-per la prima particella	10,00	
-per ogni ulteriore particella	110,00	
-max		
-per uso successione ridotta del 50%		

Certificato di conformità edilizia	65,00	
Certificazioni varie con ricerca in archivio	50,00	
Le richieste di certificazioni ed attestazioni di cui al punto precedente con carattere di urgenza (da evadersi entro 7 giorni lavorativi, rispetto ai 30 previsti dalla data di ricevimento comportano il pagamento dei diritti di segreteria in misura pari al doppio indicato)	25,00	
Autorizzazione nulla osta Autorizzazione insegne pubblicitarie, vetrine, autorizzazione agli scavi, allacci reti pubbliche, ecc.	50,00	
Autorizzazioni per attività estrattive	500,00	
Diritti di sopralluogo	50,00	
Deposito frazionamento e/o mappale previsto dall'art. 30 comma 5 del D.P.R. 380/2001	50,00	
Di determinare le spese di riproduzione e rilascio di copie fotostatiche non autenticate: -formato A/4, copia da un solo lato -formato A/4, fronte-retro -formato A/3 un solo lato -formato A/3 fronte -retro	0,15 cadauna 0,20 cadauno 0,30 0,40	

OGGETTO:	ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO.- APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DI CARATTERE URBANISTICO ED EDILIZIO
-----------------	--

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS 18/08/2000, N. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto il sottoscritto per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere:

- favorevole
- contrario
- non dovuto

Rocca di Neto 09/09/2015

IL RESPONSABILE

F.to Geom. Giuseppe Bellizzi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO

Ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell'art. 147 bis del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto il sottoscritto per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere:

- favorevole
- contrario
- non dovuto

DA' ATTO,

inoltre, che sono state conseguentemente annotate le seguenti prenotazioni di spesa a carico del corrente bilancio annuale e/o pluriennale:

prenotazione impegno n.	capitolo	Prenotazione impegno n.	capitolo

Rocca di Neto 09/09/2015

IL RESPONSABILE

F.to Geom. Francesco Raccioppo

